INNOVACIÓN

Sierra Morena de Sevilla

*Rehabilitación de la ermita de San Benito para uso turístico*

# Con todo lujo de detalles

Ecodesarrollo de Sierra Morena
Texto y fotos

**En la comarca Sierra Norte de Sevilla se encuentra diseminado, tanto en el casco urbano de los municipios que la componen como en una amplia extensión de su superficie, un importante y variado patrimonio arquitectónico que ante la falta de recursos económicos para su restauración está en grave riesgo de deterioro y desaparición. El Grupo de desarrollo rural ha creído desde sus inicios en la necesidad de fomentar la restauración de este patrimonio mediante el apoyo de LEADER II. Sin embargo sólo se habían acogido a las ayudas diversos proyectos municipales mediante cofinanciación local.**

Hoy a partir de la restauración y puesta en explotación turística de la ermita de San Benito, se abre una nueva etapa en la conservación del patrimonio arquitectónico, que se hace compatible con el uso cultural y turístico.

La ermita de San Benito, ubicada en el casco urbano del municipio de Cazalla de la Sierra, incluido en el Parque natural de la Sierra Norte de Sevilla, data del siglo XV aunque fue reformada en el siglo XVI por los arquitectos Martín de Gainza (autor entre otros de la Capilla de la Virgen de los Reyes, la Catedral de Sevilla y el Hospital de las Cinco Llagas, hoy sede del Parlamento Andaluz) y por Hernán Ruiz II autor de la Coronación de la Giralda.

La ermita de San Benito en Cazalla de la Sierra.

Tras la Guerra Civil, la ermita pasó a manos privadas y fue utilizada como almacén y fábrica de sillas y posteriormente como almacén de aceitunas. Al abandonarse esta industria, se contempló su demolición, dado el estado ruinoso en el que se encontraba, y la construcción de varias viviendas unifamiliares adosadas. En 1997 se encuentra ya en grave peligro de derrumbe y es adquirida por el actual propietario, D. Manuel Morales de Jodar, reconocido decorador de Sevilla y anticuario.

Su idea inicial es restaurar y rehabilitar el edificio como museo-palacio y así lo propone al presidente del Grupo LEADER

**La restauración de la ermita de San Benito abre una nueva etapa en la conservación del patrimonio arquitectónico, que se hace compatible con el uso cultural y turístico**

Ecodesarrollo de Sierra Morena, S.A, que anima a la propiedad a realizar un proyecto de mayor envergadura mediante la construcción de un complejo turístico de calidad.

Se acometen entonces las obras de consolidación de los restos del edificio y de restauración del mismo mediante actuaciones como el refuerzo de cimentación, zunchos en arcos superiores, apuntalamiento del arco de la nave principal y bóveda, grapado, zunchado y reforzado de la torre (la torre triangular más antigua que existe en Sevilla),

reposición de elementos perdidos y dañados, reposición de forjado, nuevo enfoscado respetando el aparejo toledano original del edificio, utilización de ladrillos de la misma época, etc. A continuación se rehabilita el edificio con un proyecto común con la 2ª fase (Hospedería-Palacio).

Se divide el espacio de la nave principal (antigua ermita en ruinas) en dos plantas con viguería de madera y elementos ornamentales y estructurales de la época, construcción de capilla y baños incluyendo de minusválidos. La planta baja se distribuye en tres grandes salas multiusos y la parte alta es un gran salón-museo de relaciones públicas.

**Obras de nueva planta**

Se acometen asimismo obras de nueva planta , dándose continuidad a la nave principal para dotar al complejo de 9 habitaciones de lujo en torno a un patio típico con galerías asalonadas, salón, biblioteca, logia-comedor, bar, terraza, fuente, alberca, cocina industrial, vivienda del personal, lavandería, plancha, almacén de catering, servicios de personal, taller de restauración, tienda de antigüedades, etc.

A lo largo de las actuaciones se han recuperado e incluido como elementos constructivos, entre otros, un patio de columnas de la casa Palacio de Cazalla y las portadas de piedra del Lagar D. Juan (término municipal de Cazalla) y los escudos familiares provenientes de la casa familiar de la propiedad en Cazalla. Los elementos constitutivos y el estilo de la obra están acordes con la restauración y rehabilitación de la nave principal (la antigua ermita), haciendo del complejo un único monumento.

Todas las habitaciones son dobles y diferentes, decoradas con mobiliario original de época de la más alta calidad. Todas tienen un baño con servicio completo, una de ellas destinada al uso de minusválidos; cuentan con calefacción central por radiador y calefacción y sistema de refrigeración por aire mediante sistema fum coil, hilo musical, internet, televisión analógica, teléfono, chimenea, etc.

En las zonas comunes la calefacción se realiza mediante suelo radiante y refrigeración mediante sistema fum coil. Todas las habitaciones y el salón biblioteca poseen sistema de seguridad.

Las instalaciones ofrecen otros servicios como biblioteca y videoteca, bar enoteca, visita al municipio en coche de caballos, recogida al aeropuerto, clases de restauración, visita al Parque Natural Sierra Norte de Sevilla, y contratación con otros servicios complementarios como guías, equitación, senderismo, etc.■

Ecodesarrollo de Sierra Morena
Ctra. El Pedroso, Edificio Los Escolares s/n.
Cazalla de la Sierra. 41370 Sevilla
Telf. 95 488 45 60. Fax 95 488 45 91
E-mail: eturis@interbook.net

Se han recuperado elementos contructivos y realizado obras de nueva planta.