

ANEJO Nº 11

EXPROPIACIONES Y SERVIDUMBRES

ÍNDICE

1	INTRODUCCIÓN.....	1
2	PARCELAS AFECTADAS DE CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADIANA..	1
	APENDICE 1: FICHAS CATASTRALES	2

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1.	Parcelas catastrales.....	1
-----------------	----------------------------------	----------

1 INTRODUCCIÓN

Para la ejecución del presente proyecto **no es necesaria la expropiación de ninguna superficie pues todas las actuaciones se realizarán en parcelas que son de Confederación Hidrográfica de la Guadiana (en el caso de la nueva estación de bombeo y by-pass) y de la Comunidad de Regantes de Guadiana, donde la instalación de los filtros hidrociclónicos y el telecontrol se realiza sobre instalaciones de su propiedad ya existentes.**

Del mismo modo, no se impondrá ninguna servidumbre nueva.

2 PARCELAS AFECTADAS DE CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADIANA.

La nueva nave de bombeo y el by-pass se proyectan sobre las siguientes parcelas catastrales, las cuales son propiedad de la Confederación Hidrográfica del Guadiana:

Tabla 1. Parcelas catastrales

MUNICIPIO	POLÍGONO	PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	SUPERFICIE
Guadiana (Badajoz)	771	9125	06165A771091250000WR	91.360 M2
Guadiana (Badajoz)	771	9143	06165A771091430000WB	22.499 M2

La parcela 9125 posiblemente solo se vea afectada con alguna excavación si fuera necesaria para conectar la tubería procedente de la nueva estación de bombeo con la tubería de impulsión existente.

Todas las instalaciones que se encuentran en estas parcelas y sobre las que se actúan son gestionadas y explotadas por la Comunidad General de Regantes del Canal de Montijo y por la Comunidad de Regantes de Guadiana en base a la Encomienda de Gestión que tienen otorgada por la Confederación Hidrográfica del Guadiana durante 75 años. A dicho Organismo se ha solicitado la autorización para realizar dichas actuaciones.

En el Apéndice 1 se adjuntan las fichas catastrales de las parcelas de la CHG.

APENDICE 1: FICHAS CATASTRALES



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 06165A77109125000WR

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 771 Parcela 9125

BALSA SECTOR E-1. GUADIANA [BADAJOZ]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superficie construida:

Año construcción:

Cultivo

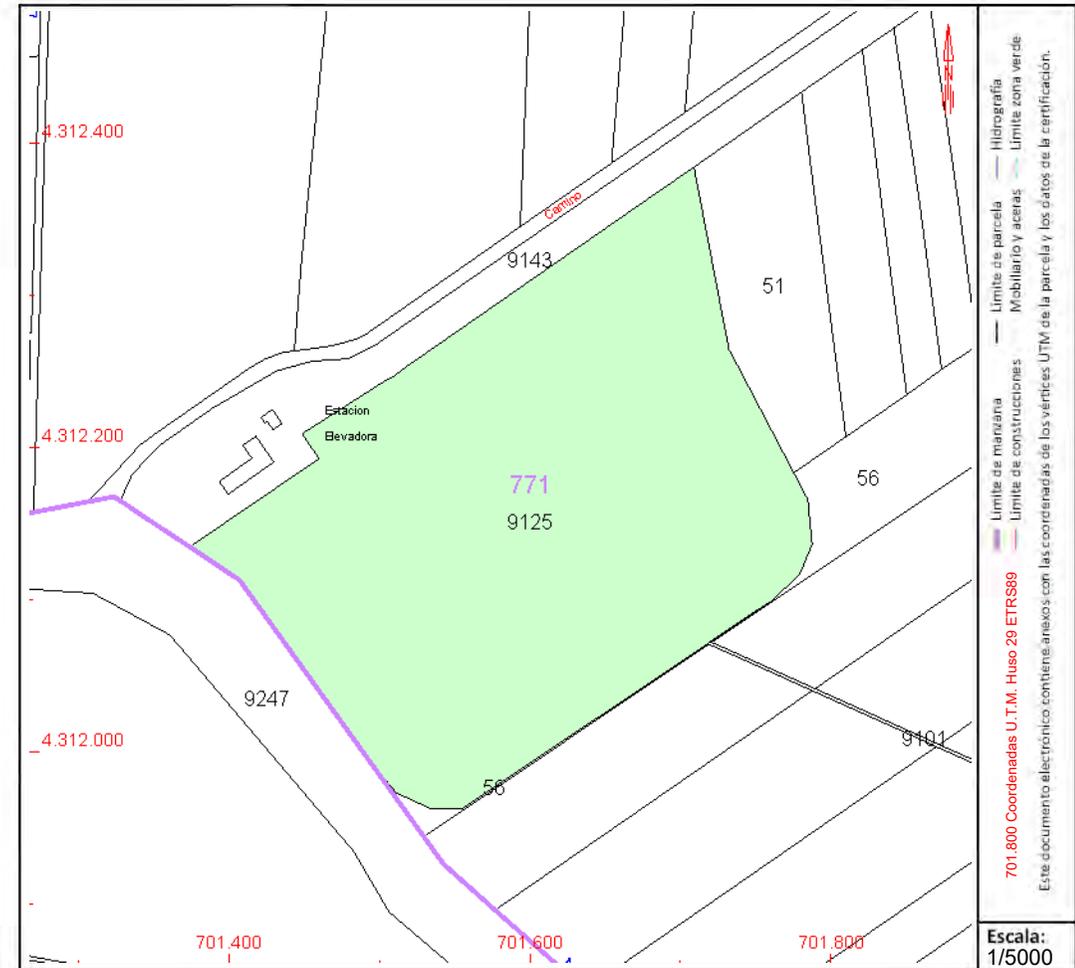
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
0	HC Hidrografía construida [embalse,canal..]	00	91.360

PARCELA

Superficie gráfica: 91.360 m²

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 06165A771091430000WB

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

Polígono 771 Parcela 9143
PISTA CONF HIDG GUAD. GUADIANA [BADAJOZ]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superficie construida:

Año construcción:

Cultivo

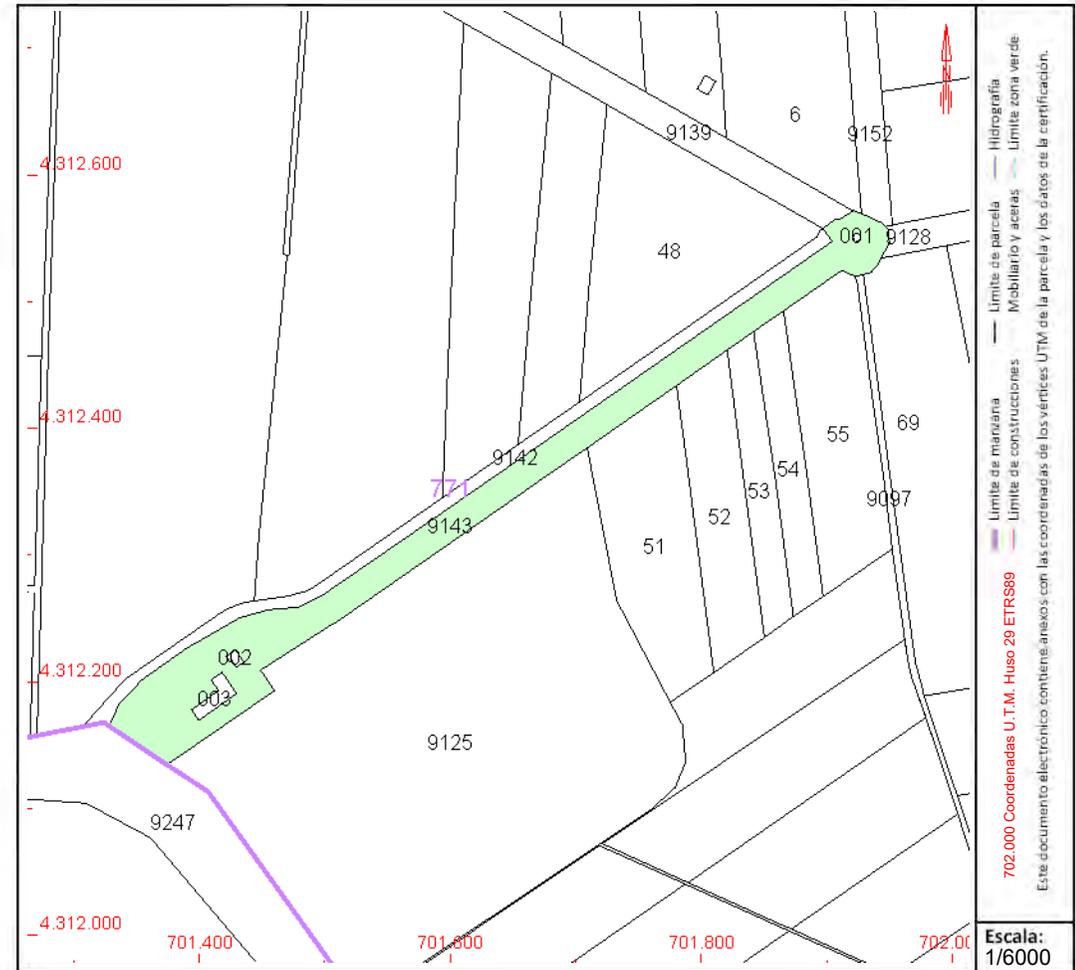
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
0	HC Hidrografía construida [embalse,canal..]	00	22.499

PARCELA

Superficie gráfica: 22.499 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"